

Soudní exekutor Mgr. Tomáš Voborník

Exekutorský úřad v Pardubicích

9. května č.p. 215, Moravany, 533 72

tel.: +420 498 100 980

e-mail: podatelna@exek.cz

datová schránka: tb3negn

číslo účtu: 215517517/0600

internetové stránky: www.exek.org

vyřizuje: Mgr. Tomáš Voborník

195 EX 353/24-113

USNESENÍ

Soudní exekutor Mgr. exekutor Voborník Tomáš, - soudní, Exekutorský úřad Pardubice, se sídlem 9. května č.p. 215, Moravany, 533 72 pověřený k provedení exekuce Městským soudem v Brně dne 06.05.2024 pod č. j. 81 EXE 789/2024-9 ve věci

na návrh oprávněné/ho: **KOVO, spol. s r.o.**, IČ: 62966162, se sídlem Borek č.p. 18, Horka I, kt. právně zastupuje advokát/ka JUDr. Šárka Línková, se sídlem Jiráskova 972, Pardubice

proti povinné/mu: **Relever, s.r.o.**, IČ: 05928834, se sídlem Zeleného 845/17, Brno

za účasti přihlášených věřitelů:

- 1. Česká průmyslová zdravotní pojišťovna**, Jeremenkova 161/11, 703 00 Ostrava;

- 2. Exekutorský úřad Olomouc, s.e. Mgr. Jan Valenta**, Hlušovická 254/58, 779 00 Olomouc;

- 3. Exekutorský úřad Brno - město, s.e. Mgr. Martin Kubena**, Cejl 40/107, 602 00 Brno;

- 4. Všeobecná zdravotní pojišťovna České republiky**, Orlická 2020/4, 130 00 Praha;

- 5. Halové systémy s.r.o.**, Hybešova 1849/44, 664 51 Šlapanice, pr. zast. advokátem Mgr. Jaromírem Škárrou;

- 6. Městská správa sociálního zabezpečení Brno**, Veveří 979/5, 602 00 Brno;

- 7. PERFECT INVEST, a.s.**, Karlovo nám. 34/28, 674 01 Třebíč;

- 8. Zdravotní pojišťovna ministerstva vnitra České republiky**, Vinohradská 2577/178, 130 00 Praha;

- 9. Petr Očenášek**, Petelinova 882/12, 779 00 Olomouc, pr. zast. advokátem Mgr. Pavlem Kružilkem;

- 10. KOVO, spol. s r.o.**, IČ: 62966162, se sídlem Borek č.p. 18, Horka I, kt. právně zastupuje advokát/ka JUDr. Šárka Línková, se sídlem Jiráskova 972, Pardubice

podle vykonatelného usnesení Městského soudu v Brně ze dne 30.11.2023, č.j. 272 C 21/2022-110, k vymození povinnosti zaplatit oprávněnému pohledávku ve výši 1.501.045,- Kč, a k vymození nákladů exekuce

r o z h o d l

takto:

A/ Elektronická dražba nemovitých věcí povinné nařízená dražební vyhláškou č.j. 195 EX 353/24-88 ve znění usnesení č.j. 195 EX 353/24-103 z 23. 4. 2025 se o d r o č u j e na 29. 7. 2025 od 9,00 hodin.

B/ Bod VI. výroku usnesení č.j. 195 EX 353/24-88 ve znění usnesení č.j. 195 EX 353/24-103 z 23. 4. 2025 se mění takto:

Jistota činí 5.000.000,- Kč. Jistotu lze zaplatit platbou na účet č. ú. 215 517 648 / 0600, variabilní symbol platby 35324, specifický symbol – RČ dražitele, jde-li o fyzickou osobu, nebo IČ dražitele, jde-li o právnickou osobu. K platbě na účet soudního exekutora lze přiblídnout jen tehdy, byla-li připsána na účet č. ú. 215 517 648 / 0600 nejpozději 28.07.2025 do 24:00:00.

C/ Bod výroku VIII. usnesení č.j. 195 EX 353/24-88 ve znění usnesení č.j. 195 EX 353/24-103 z 23.4.2025 se mění takto:

Zahájení elektronické dražby je stanoveno na den 29.07.2025 v 09:00:00 hodin. Od tohoto okamžiku mohou dražitelé činit podání. Ukončení elektronické dražby je stanoveno na den 29.07.2025 v 09:30:00 hod.

Dražba se však koná do doby, dokud dražitelé činí podání (§ 336i odst. 5 o.s.ř. ve spojení s § 69 e.ř.). Bude-li v posledních pěti minutách před stanoveným okamžikem ukončení dražby učiněno podání, má se za to, že dražitelé stále činí podání a okamžik ukončení dražby se odsouvá o pět minut od okamžiku učinění podání. Budou-li poté činěna další podání, postup dle předcházející věty se opakuje. Uplyne-li od posledního učiněného podání pět minut, aniž by bylo učiněno další podání, má se za to, že dražitelé již nečiní podání a dražba končí. Podání je bráno za učiněné pouze v případě, že bylo systémem elektronických dražeb dražiteli zpětně potvrzeno – podání se objeví on-line v seznamu přijatých podání. Dražitelé jsou vázáni svými podáními, dokud soudní exekutor neudělí příklep (§ 336i odst. 4 o.s.ř.).

D/ Lhůty uvedené v bodech XII. a XIII. usnesení č.j. 195 EX 353/24-88 ve znění usnesení č.j. 195 EX 353/24-103 z 23. 4. 2025 se mění tak, že nově se stanovují shodně ...(29. 7. 2025 do 09:00:00 hod.)...

E/ Lhůty uvedené v bodu XIV. a XVI. usnesení č.j. 195 EX 353/24-88 ve znění usnesení č.j. 195 EX 353/24-103 z 23. 4. 2025 se mění tak, že nově se stanovují ...nejpozději do 28. 7. 2025...

F/ Ostatní části usnesení (dražební vyhlášky) č.j. 195 EX 353/24-88 ve znění usnesení č.j. 195 EX 353/24-103 z 23. 4. 2025 výslovně nezměněné tímto usnesením zůstávají v platnosti a nezměněny.

O d ů v o d n ě n í:

Na 27.05.2025 byla nařízena dražba nemovitých věcí povinné dle dražební vyhlášky č.j. 195 EX 353/24-88 ve znění usnesení č.j. 195 EX 353/24-103 z 23. 4. 2025 v rozsahu:

- *pozemek parcela 1434/158, orná půda; zapsáno na LV 324 pro Kat. území Horní Václavov, okres Bruntál;*
- *nemovitá věc nezapsaná v katastru nemovitých věcí – stavba doposud nezapsaná v katastru nemovitostí zřízená na pozemcích p.č. 1434/158 a p.č. 1434/43 /LV 324 k.ú. Horní Václavov/ podle veřejnoprávní smlouvy o umístění a provedení stavby ze dne 10.6.2020 č.j. MUBR/34545-20/poh-Výst. 5173/2020/poh o umístění a provedení souboru staveb „Rekreační objekt Martinka vč. IS a ZP“*

Nemovité věci mají příslušenství, které tvoří:

- *vedlejší stavba - jednopodlažní kůlna s pultovou střechou umístěná na pozemku p.č. 1434/158 v k.ú. Horní Václavov;*
- *zapuštěný bazén /venkovní/ s posuvným zastřešením na pozemku p.č. 1434/158 v k.ú. Horní Václavov;*
- *venkovní úpravy - přípojky inženýrských sítí (veřejný vodovod, přípojka el. energie NN), čistírna odpadních vod, retenční nádrž, vsakovací jámka, zpevněné plochy na pozemku p. č. 1434/158 v k.ú. Horní Václavov, oplocení, hlavní vjezdová brána s el. pobonem, bránka*

Kontrolou exekučního spisu byla zjištěna závada v doručení bránící nabytí právní moci dražební vyhlášky.

S ohledem na takto zjištěnou závadu rozhodl soudní exekutor o odročení termínu konání následné dražby na 29.7.2025 od 9,00 hodin. V této souvislosti dochází i k dalším změnám ve lhůtách pro úkony související s registrací zájemců o účast v dražbě a pro podání přihlášek dalších oprávněných do řízení a pro případné uplatnění předkupních práv /viz body výroku tohoto usnesení B-E/.

Poučení: Proti tomuto usnesení není odvolání přípustné /§202 odst. 1 písm. a) o.s.ř./.

Listinné stejnopisy v exekučních řízeních vedených Exekutorským úřadem mohou být vyhotovovány za součinnosti provozovatele poštovních služeb. K písemné žádosti účastníka řízení, kterému byly listinné stejnopisy vyhotovené za součinnosti provozovatele poštovních služeb zaslány, zašle soudní exekutor elektronickou poštou na elektronickou adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovenou v elektronické podobě, popř. ji předá účastníkovi řízení nebo jeho zástupci na technickém nosiči dat, který účastník řízení za tímto účelem spolu se žádostí předloží soudnímu exekutorovi.

V Moravanech 23.04.2025

Doručování:

*oprávněný, povinný,
osoby, které do řízení přistoupily jako další oprávnění,
Česká průmyslová zdravotní pojišťovna
Exekutorský úřad Olomouc
Exekutorský úřad Brno - město
Všeobecná zdravotní pojišťovna České republiky
Halové systémy s.r.o.*

*Městská správa sociálního zabezpečení Brno
PERFECT INVEST, a.s.
Zdravotní pojišťovna ministerstva vnitra České republiky
Petr Očenášek
KOVO spol. s r.o.
Úřední deska EÚ
El. úřední deska EÚ*

Mgr. Tomáš Voborník, soudní exekutor
Exekutorský úřad Pardubice