

Soudní exekutor Mgr. Tomáš Voborník

Exekutorský úřad v Pardubicích

9. května č.p. 215, Moravany, 533 72

číslo účtu: 215517517/0600

tel.: +420 498 100 980

e-mail: podatelna@exek.cz

datová schránka: tb3negn

internetové stránky: www.exek.org

vyřizuje: Mgr. Tomáš Voborník

195 EX 353/24-117

evíd. č. opr.: 5663

## USNESENÍ

Soudní exekutor Mgr. Tomáš Voborník, Exekutorský úřad Pardubice, se sídlem 9. května č.p. 215, Moravany, 533 72 pověřený k provedení exekuce Městským soudem v Brně dne 06.05.2024 pod č. j. 81 EXE 789/2024-9 ve věci

na návrh oprávněné/ho: **KOVO, spol. s r.o.**, IČ: 62966162, se sídlem Borek č.p. 18, Horka I, kt. právně zastupuje advokát/ka JUDr. Šárka Línková, se sídlem Jiráskova 972, Pardubice

proti povinné/mu: **Relever, s.r.o.**, IČ: 05928834, se sídlem Zeleného 845/17, Brno

- za účasti přihlášených věřitelů:
- 1. Česká průmyslová zdravotní pojišťovna**, Jeremenkova 161/11, 703 00 Ostrava;
  - 2. Exekutorský úřad Olomouc**, Hlušovická 254/58, 779 00 Olomouc;
  - 3. Všeobecná zdravotní pojišťovna České republiky**, Orlická 2020/4, 130 00 Praha;
  - 4. Městská správa sociálního zabezpečení Brno**, Veverí 979/5, 602 00 Brno;
  - 5. PERFECT INVEST, a.s.**, Karlovo nám. 34/28, 674 01 Třebíč;
  - 6. Zdravotní pojišťovna ministerstva vnitra České republiky**, Vinohradská 2577/178, 130 00 Praha;
  - 7. Petr Očenášek**, Petelinova 882/12, 779 00 Olomouc;

podle vykonatelného usnesení Městského soudu v Brně ze dne 30.11.2023, č.j. 272 C 21/2022-110, k vymození povinnosti zaplatit oprávněnému pohledávku ve výši 1.501.045,- Kč, a k vymození nákladů exekuce

**r o z h o d l**

**takto:**

**A/ Elektronická dražba nemovitých věcí povinné nařízená dražební vyhláškou č.j. 195 EX 353/24-88 ve znění usnesení č.j. 195 EX 353/24-103 z 23. 4. 2025 a usnesení č.j. 195 EX 353/24-113 ze dne 28. 5. 2025 se o d r o č u j e na 2. 9. 2025 od 9,00 hodin.**

**B/ Bod VI. výroku usnesení č.j. 195 EX 353/24-88 ve znění usnesení č.j. 195 EX 353/24-103 z 23. 4. 2025 a usnesení č.j. 195 EX 353/24-113 ze dne 28. 5. 2025 se mění takto:**

***Jistota činí 5.000.000,- Kč. Jistotu lze zaplatit platbou na účet č. ú. 215 517 648 / 0600, variabilní symbol platby 35324, specifický symbol – RČ dražitele, jde-li o fyzickou osobu, nebo IČ dražitele, jde-li o právnickou osobu. K platbě na účet soudního exekutora lze přiblídnout jen tehdy, byla-li připsána na účet č. ú. 215 517 648 / 0600 nejpozději 1. 9. 2025 do 24:00:00.***

**C/ Bod výroku VIII. usnesení č.j. 195 EX 353/24-88 ve znění usnesení č.j. 195 EX 353/24-103 z 23.4.2025 a usnesení č.j. 195 EX 353/24-113 ze dne 28. 5. 2025 se mění takto:**

***Zahájení elektronické dražby je stanoveno na den 2. 9. 2025 v 09:00:00 hodin. Od tohoto okamžiku mohou dražitelé činit podání. Ukončení elektronické dražby je stanoveno na den 2. 9. 2025 v 09:30:00 hod.***

*Dražba se však koná do doby, dokud dražitelé činí podání (§ 336i odst. 5 o.s.ř. ve spojení s § 69 e.ř.). Bude-li v posledních pěti minutách před stanoveným okamžikem ukončení dražby učiněno podání, má se za to, že dražitelé stále činí podání a okamžik ukončení dražby se odsouvá o pět minut od okamžiku učinění podání. Budou-li poté činěna další podání, postup dle předcházející věty se opakuje. Uplyne-li od posledního učiněného podání pět minut, aniž by bylo učiněno další podání, má se za to, že dražitelé již nečiní podání a dražba končí. Podání je bráno za učiněné pouze v případě, že bylo*

*systémem elektronických dražeb dražiteli zpětně potvrzeno – podání se objeví on-line v seznamu přijatých podání. Dražitelé jsou vázáni svými podáními, dokud soudní exekutor neudělí příklep (§ 336i odst. 4 o.s.ř.).*

**D/ Lhůty uvedené v bodech XII. a XIII. usnesení č.j. 195 EX 353/24-88 ve znění usnesení č.j. 195 EX 353/24-103 z 23. 4. 2025 a usnesení č.j. 195 EX 353/24-113 ze dne 28. 5. 2025 se mění tak, že nově se stanovují shodně ...(2. 9. 2025 do 09:00:00 hod.)...**

**E/ Lhůty uvedené v bodu XIV. a XVI. usnesení č.j. 195 EX 353/24-88 ve znění usnesení č.j. 195 EX 353/24-103 z 23. 4. 2025 a usnesení č.j. 195 EX 353/24-113 ze dne 28. 5. 2025 se mění tak, že nově se stanovují ... nejpozději do 2. 9. 2025...**

**F/ Ostatní části usnesení (dražební vyhlášky) č.j. 195 EX 353/24-88 ve znění usnesení č.j. 195 EX 353/24-103 z 23. 4. 2025 a usnesení č.j. 195 EX 353/24-113 ze dne 28. 5. 2025 výslovně nezměněné tímto usnesením zůstávají v platnosti a nezměněny.**

#### O d ů v o d n ě n í:

Na 27.05.2025 byla nařízena dražba nemovitých věcí povinné dle dražební vyhlášky č.j. 195 EX 353/24-88 ve znění usnesení č.j. 195 EX 353/24-103 z 23. 4. 2025 v rozsahu:

- *pozemek parcela 1434/158, orná půda; zapsáno na LV 324 pro Kat. území Horní Václavov, okres Bruntál;*
- *nemovitá věc nezapsaná v katastru nemovitých věcí – stavba doposud nezapsaná v katastru nemovitostí zřízená na pozemcích p.č. 1434/158 a p.č. 1434/43 /LV 324 k.ú. Horní Václavov/ podle veřejnoprávní smlouvy o umístění a provedení stavby ze dne 10.6.2020 č.j. MUBR/34545-20/pob-Výst. 5173/2020/pob o umístění a provedení souboru staveb „Rekreační objekt Martinka vč. IS a ZP“*

*Nemovité věci mají příslušenství, které tvoří:*

- *vedlejší stavba - jednopodlažní kůlna s pultovou střechou umístěná na pozemku p.č. 1434/158 v k.ú. Horní Václavov;*
- *zapuštěný bazén /venkovní/ s posuvným zastřešením na pozemku p.č. 1434/158 v k.ú. Horní Václavov;*
- *venkovní úpravy - přípojky inženýrských sítí (veřejný vodovod, přípojka el. energie NN), čistírna odpadních vod, retenční nádrž, vsakovací jámka, zpevněné plochy na pozemku p. č. 1434/158 v k.ú. Horní Václavov, oplocení, hlavní vjezdová brána s el. pohonem, bránka*

**Dražbu nařízenou na 28.7. 2025 od 9:00:00 hodin nelze ztechnických důvodů provést.**

S ohledem na tuto zjištěnou překážku rozhodl soudní exekutor o odročení termínu konání 1. kola dražby na 2.9.2025 od 9,00 hodin. V této souvislosti dochází i k dalším změnám ve lhůtách pro úkony související s registrací zájemců o účast v dražbě a pro podání přihlášek dalších oprávněných do řízení a pro případné uplatnění předkupních práv /viz body výroku tohoto usnesení B-E/.

**Poučení:** Proti tomuto usnesení není odvolání přípustné.

Listinné stejnopisy v exekučních řízeních vedených Exekutorským úřadem mohou být vyhotovovány za součinnosti provozovatele poštovních služeb. K písemné žádosti účastníka řízení, kterému byly listinné stejnopisy vyhotovené za součinnosti provozovatele poštovních služeb zaslány, zašle soudní exekutor elektronickou poštou na elektronickou adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovenou v elektronické podobě, popř. ji předá účastníkovi řízení nebo jeho zástupci na technickém nosiči dat, který účastník řízení za tímto účelem spolu se žádostí předloží soudnímu exekutorovi.

V Moravanech 28.07.2025

#### Doručování:

*oprávněný, povinný,  
osoby, které do řízení přistoupily jako další oprávnění,  
Česká průmyslová zdravotní pojišťovna  
Exekutorský úřad Olomouc  
Všeobecná zdravotní pojišťovna České republiky  
Městská správa sociálního zabezpečení Brno  
PERFECT INVEST, a.s.  
Zdravotní pojišťovna ministerstva vnitra České republiky  
Petr Očenášek  
Úřední deska EÚ  
El. úřední deska EÚ*

Mgr. Tomáš Voborník, soudní exekutor  
Exekutorský úřad Pardubice